

正 本

發文方式：紙本郵寄(限時掛號)

檔 號：

保存年限：

收	NO:114091
文	114年7月21日

國營臺灣鐵路股份有限公司 函

300068

新竹市北區和平路140號6樓

地址：100230臺北市中正區北平西路3號

承辦人：李孟珊

電話：(02)23815226-3696

電子信箱：0100024@railway.gov.tw

受文者：新竹市不動產開發商業同業
公會

發文日期：中華民國114年7月17日

發文字號：鐵產開字第1140024642號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明六

主旨：本公司辦理公開評選「員林火車站周邊土地都市更新事業」都市更新實施者案(下稱本案)謹訂於114年7月21日及114年7月28日於彰化縣及臺北市舉辦2場招商說明會，敬邀踴躍參加，請查照。

說明：

一、依據本公司114年6月24日鐵產開字第1140020331號公告辦理。

二、本案招商說明會時間及地點摘述如下：

(一)彰化場

1、時間：114年7月21日(星期一)下午2時整。

2、地點：員林車站會議室(彰化縣員林市民權街55號)

(二)臺北場

1、時間：114年7月28日(星期一)上午10時整。

2、地點：集思交通部會議中心202會議室(台北市中正區杭州南路一段24號)

三、本次說明會將介紹本案計畫背景及公開評選規定，俾利民間投資者了解招商資訊及相關準備作業。

四、為利座位安排，敬請有意願參與者，依下列方式報名：

(一)報名時間：

1、彰化場報名時間即日起至114年7月20日截止。

2、臺北場報名時間即日起至114年7月27日截止。

(二)報名方式：

招商說明會採線上報名，敬請於報名時間截止前至(<https://forms.gle/PHMLBJxSbznNanyJ6>)填寫相關報名資訊。

五、為響應環保節能減碳，請與會人員自備環保杯。

六、隨文檢附旨揭會議議程1份(如附件)，另招商說明會簡報將於會場提供，請貴單位及所屬會員踴躍參與。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、基隆市不動產開發商業同業公會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、彰化縣不動產開發商業同業公會、南投縣不動產開發商業同業公會、嘉義縣不動產開發商業同業公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、雲林縣不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、高雄市不動產開發商業同業公會、社團法人高雄市都市更新學會、屏東縣不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會、臺東縣不動產開發商業同業公會、花蓮縣不動產開發商業同業公會、中信聯合資產管理有限公司、中國開發資產管理股份有限公司、三商美邦人壽保險股份有限公司、國泰人壽保險股份有限公司、全球人壽保險股份有限公司、合作金庫資產管理股份有限公司、富邦人壽保險股份有限公司、南山人壽保險股份有限公司、台灣人壽保險股份有限公司

副本：交通部綜合規劃司、新見國際設計規劃顧問有限公司、本公司資產開發處、資產開發處臺中營業分處（均含附件）

董事長 鄭光遠

國營臺灣鐵路股份有限公司
公開評選「員林火車站周邊土地都市更新事業」
都市更新實施者案招商說明會
議程

114 年 7 月 21 日彰化場 14:00-15:00

時間	說明主題	主講人	備註
13:30-14:00	貴賓報到及領取資料		30 分鐘
14:00-14:10	<u>主席致詞</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長	10 分鐘
14:10-14:30	<u>本案招商基地與方式說明</u> ● 基地條件與資訊 ● 招商文件與說明	主講人 新見國際設計規劃顧問有限公司 蘇崇明 副總經理	20 分鐘
14:30-14:55	<u>與會投資業者意見交流</u> <u>主辦機關及規劃單位</u> <u>回應說明</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長 新見國際設計規劃顧問有限公司 蘇崇明 副總經理 與談人 業界先進	25 分鐘
14:55-15:00	<u>說明會總結/散會</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長	5 分鐘

114 年 7 月 28 日臺北場 10:00-11:00

時間	說明主題	主講人	備註
9:30- 10:00	貴賓報到及領取資料		30 分鐘
10:00- 10:10	<u>主席致詞</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長	10 分鐘
10:10- 10:30	<u>本案招商基地與方式說明</u> ● 基地條件與資訊 ● 招商文件與說明	主講人 新見國際設計規劃顧問有限公司 蘇崇明 副總經理	20 分鐘
10:30- 10:55	<u>與會投資業者意見交流</u> <u>主辦機關及規劃單位</u> <u>回應說明</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長 新見國際設計規劃顧問有限公司 蘇崇明 副總經理 與談人 業界先進	25 分鐘
10:55- 11:00	<u>說明會總結/散會</u>	主講人 國營臺灣鐵路股份有限公司 資產開發處 劉睿紘 副處長	5 分鐘